

Algemene voorwaarden voor deelname in het kader van zonnepanelen op zonnedaken van Coöperatie Noaber-Energie Fonds U.A.
1. Definities: In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

a.	De Coöperatie	De Coöperatie Noaber-Energie Fonds U.A. te Bathmen, KvK nummer 72275286
b.	Lid	Lid van de Coöperatie Noaber-Energie Fonds U.A. te Bathmen
c.	Deelnemer	Lid dat met zon-participaties in een zonnedak van De Coöperatie deelneemt
d.	Lidmaatschap	Een bij ingangsdatum van deze overeenkomst door het Lid algemene vergoeding als bijdrage in de kosten van de coöperatie.
e.	Inbreng	De door de deelnemer aan de Coöperatie te betalen financiële inbreng, die recht geeft op één zon-participatie
f.	Installatie	De installatie omschreven in overweging A van de overeenkomst
g.	Opbrengst	De door de installatie opgewekte elektrische energie in kWh
h.	Vergoeding	De vergoeding die bestaat uit een jaarlijks door het bestuur voor te stellen en door de Algemene Ledenvergadering van de Coöperatie goed te keuren winstdeling.
i.	Zon-participatie	Het recht op de toerekening van de hoeveelheid opgewekte elektriciteit, corresponderend met 1 (één) paneel, onderdeel uitmakende van de Installatie, gedurende de (resterende) looptijd, ten behoeve van de berekening van de Vergoeding.
j.	Leveringsbedrijf	Engie Nederland Retail B.V., ingeschreven in het handelsregister onder dossiernummer 020223862, dan wel enige andere onderneming waaraan de Coöperatie van tijd tot tijd de Opbrengst zal leveren.
k.	Leverings-Overeenkomst	De overeenkomst tot levering van (onder meer) elektriciteit tussen het Lid en een Leveringsbedrijf
l.	Postcoderoos-regeling	Ook wel genoemd Subsidieregeling Coöperatieve Energie-opwekking, opengesteld bij besluit van de Minister van Economische Zaken en Klimaat van 27 februari 2021, nr. WJZ/20244719.

2. Aanbiedingen en offertes

De door De Coöperatie gemaakte offertes zijn vrijblijvend, en zij zijn slechts geldig gedurende 30 dagen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

3. Overeenkomst

Een overeenkomst komt eerst tot stand nadat deze door de Coöperatie is aanvaard. Ten aanzien van de totstandkoming van de overeenkomst wordt de Coöperatie vertegenwoordigd door twee bestuurders. De overeenkomst wordt eerst definitief nadat overeenstemming is bereikt met de dak-eigenaar, recht van opstal is gevestigd en de SCE-subsidie beschikking ontvangen is van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO). Indien uw Inbreng reeds is overgemaakt en de overeenkomst komt niet tot stand, wordt het bedrag z.s.m. aan u terugbetaald.

4. Voorwaarden voor het deelnemen in een Zonnedak van De Coöperatie Noaber-Energie Fonds U.A..

De overeenkomst wordt aangegaan onder de volgende opschortende voorwaarden:

- a. Deelname is uitsluitend mogelijk voor leden van De Coöperatie. Deelnemer is gedurende de looptijd van de overeenkomst lid van De Coöperatie en is daarvoor de normale jaarlijkse contributie verschuldigd.
- b. Deelnemer beschikt over een kleinverbruik-aansluiting op het Nederlandse openbare elektriciteitsnet.
- c. Deelnemers moeten ten tijde van het tot stand komen van de overeenkomst woonachtig zijn in één van de volgende postcodegebieden: 7425, 7426, 7427, 7434 of 7437 (voor het dak van wormenkwekerij De Lange Pier).

- d. *Deelnemer heeft de kosten voor het lidmaatschap voldaan. De hoogte van het lidmaatschap wordt vastgesteld in de algemene ledenvergadering. Bij aanvang is deze vastgesteld op € 20,- per jaar.*
- e. *Deelnemer heeft de in art. 6 bedoelde Inbreng tijdig voldaan.*
- f. *De overeenkomsten zijn overdraagbaar. Van overdracht van de overeenkomst wordt De Coöperatie onverwijld op de hoogte gesteld.*

5. Verrekening van, dan wel vergoeding voor de Opbrengst

- a. *De Opbrengst aan geleverde stroom wordt telkens na afloop van een kalenderjaar door De Coöperatie vastgesteld op basis van de opgaven van het Leveringsbedrijf. De Coöperatie doet na afloop van ieder kalenderjaar een voorstel voor uitkering van (een deel van) het batig saldo van de exploitatie van dat jaar aan de Algemene Ledenvergadering. Deelnemer verklaart bekend te zijn met het feit dat prognoses over de Opbrengst indicatief zijn en dat daaraan geen rechten kunnen worden ontleend. De werkelijk gerealiseerde Opbrengst is afhankelijk van een veelheid van factoren en wordt niet door De Coöperatie en daarbij betrokken personen gegarandeerd. Het Lid zal jegens de Coöperatie, en haar bestuurders geen aanspraak maken op vergoeding van vermeende schade wegens tegenvallende Opbrengst. Voorts is het Lid er mee bekend dat de Coöperatie niet onder toezicht staat van de AFM.*

6. Betalingen

- a. *Voor het verkrijgen van een zon-participatie is Deelnemer de overeengekomen Inbreng verschuldigd.*
- b. *Indien De Coöperatie invorderingsmaatregelen treft tegen de Deelnemer die in verzuim is, komen de kosten, vallende op die invordering – met een minimum van 10 % van de openstaande declaraties – ten laste van de Deelnemer.*

7. Aansprakelijkheid

De aansprakelijkheid van De Coöperatie voor directe schade aan personen en zaken is, voor zover niet reeds uitgesloten in de overeenkomst, beperkt tot enige uitkering van de verzekering van De Coöperatie minus het eigen risico, dan wel, indien de verzekeraar om welke reden dan ook niet uitkeert, tot ten hoogste de vergoeding die de Deelnemer in één jaar zou verkrijgen. Aansprakelijkheid voor andere schade is uitgesloten.

8. Overige bepalingen

- a. *De administratie van De Coöperatie strekt tot volledig bewijs van de rechten en verplichtingen van Partijen over en weer, behoudens tegenbewijs.*
- b. *Indien door omstandigheden die buiten de macht van De Coöperatie liggen niet langer in redelijkheid kan worden gevegd dat De Coöperatie de Installatie geheel of gedeeltelijk in stand houdt, zal De Coöperatie zich inspannen om een zoveel mogelijk gelijkwaardige installatie ter beschikking te verkrijgen of, indien dit redelijkerwijs niet mogelijk is, het Lid een anderszins redelijke oplossing bieden.*

9. Geschillen

- a. *Op deze Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.*
- b. *Geschillen die voortvloeien uit deze Overeenkomst worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Almelo behoudens indien op grond van de wet een andere rechter (mede) bevoegd is.*